

# Contract de servicii

nr. 23616 din data 09.12.2024

## 1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, al Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, actelor normative subsecvente și a achizitiei directe, înregistrate în SEAP sub nr. DA37100636 a intervenit prezentul contract de servicii, **denumit în continuare „Contractul”**

Între:

**PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE**, cu sediul în localitatea Videle, str. Republicii, nr. 2, județul Teleorman, cod fiscal 6853155, telefon 0247453017, e-mail: primariavidele@yahoo.com, cont trezorerie IBAN RO51TREZ24A510103600100X deschis la Trezoreria Videle, reprezentată prin Cornel Gogan - PRIMAR , în calitate de **ACHIZITOR/ BENEFICIAR**, pe de o parte

și  
**SC ARTOPIC WORKSHOP SRL** reprezentată prin Răzvan Ionescu, în calitate de **PRESTATOR**,

## 2. Definiții

- a) **contract** – contractul, asimilat potrivit legii, actului administrativ, reprezentând acordul de voință al celor doua părți, încheiat în scris între una sau mai multe autorități contractante, pe de o parte, și unul sau mai mulți operatori economici, pe de altă parte;
- b) **Părți** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite și identificate în prezentul Contract, respectiv **Achizitor și Prestator**; **Achizitorul** este autoritate contractantă în sensul Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum se obligă prin semnarea Contractului; **Prestator** este operator economic în sensul Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum a ofertat, cum a fost acceptată oferta sa și cum se obligă prin semnarea Contractului;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- d) **servicii** - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului
- e) **caiet de sarcini** - document, reprezentând anexă a prezentului Contract, întocmit de către Achizitor, care include obiectivele, sarcinile și specificațiile, caracteristicile serviciilor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Achizitorului, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de Prestator și/sau serviciile care trebuie prestate, finalizate și predate de Prestator, inclusiv nivelurile de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică sau siguranță și altele asemenea, precum și cerințe aplicabile Prestatorului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Achizitorului;
- f) **act adițional** - document care modifică prezentul Contract;
- g) **personal** - persoanele desemnate de Prestator sau de oricare dintre Subcontractanți, indiferent dacă sunt angajați sau contractanți independenți, angajați în mod direct sau indirect pentru

îndeplinirea prezentului Contract, cum ar fi, de exemplu: reprezentantul/reprezentanții Prestatorului, personalul folosit de Prestator cu rol de expert-cheie, întregul personal folosit în șantier precum și tot restul personalului, forța de muncă și alți angajați ai Prestatorului și oricare alt personal care desfășoară activități în legătură cu prezentul Contract;

- h) **Proces-Verbal de Recepție Servicii** – documentul întocmit de comisia de recepție numită de Achizitor, care confirmă prestarea serviciilor;
- i) **Grafic de prestare** – documentul referitor la planificarea activităților care fac obiectul serviciilor, cu precizarea termenelor intermediare, în forma acceptată de Achizitor, și actualizat (dacă este cazul) pe parcursul derulării prezentului Contract
- j) **Grafic fizic și valoric** – documentul referitor la planificarea prin care se stabilește/stabilesc termenul/termenele în care este/sunt efectuată(e) facturarea de către Prestator și plata/plățile de către Achizitor și actualizat pe parcursul derulării prezentului Contract și acceptat de Achizitor
- k) **Ordin de începere de prestare a serviciilor de proiectare** – documentul care atestă momentul începerii prestării serviciilor și prin care Achizitorul înștiințează Prestatorul că prestarea serviciilor poate începe. Data prevăzută pentru începerea prestării serviciilor se consideră data de începere și este data de la care se calculează termenul de prestare
- l) **standarde/condiții tehnice de calitate** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea, prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- m) **rezilierea contractului** - se înțelege desființarea pe viitor a contractului, fără ca aceasta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;
- n) **forța majoră** - conform art. 1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- o) **caz fortuit** - conform art. 1351 Cod Civil, un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs;
- p) **subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care realizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul contractului de achiziție publică, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- q) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul Contract, cu excepția unor prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Când termenul se stabilește pe ore, nu se iau în calcul prima și ultima oră a termenului.

### 4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul prezentului Contract îl reprezintă prestarea de **Servicii de proiectare și asistență tehnică pentru proiectul de investiții „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în Școala Gimnazială nr. 1 din orașul Videle, județul Teleorman” ,cod CPV 71322000-**

**1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice**, denumite în continuare **Servicii**, pe care prestatorul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din caietul de sarcini precum și a celorlalte anexe ale Contractului.

## **5. Prețul contractului**

**5.1.** Prețul total convenit prin prezentul contract pentru prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului Contract este în sumă de **245.000,00 lei (douăsutepatruzecișicincimii) fără TVA**, la care se adaugă T.V.A. în valoare de **46.550,00 lei (patruzecișisasedemiicincisutecincizeci)**, conform prevederilor legale, defalcat astfel:

### **Faza D.A.L.I.**

- realizare releveu clădire și transpunere în format digital: **10.000,00 lei fără TVA;**
- realizare plan de situație pe suport topografic: **2.500,00 lei fără TVA;**
- elaborare studiu geotehnic: **2.500,00 lei fără TVA;**
- elaborare audit energetic: **13.000,00 lei fără TVA;**
- elaborare experetiză tehnică: **10.000,00 lei fără TVA;**
- propunerea de arhitectură, inclusiv conformarea clădirii la siguranță în exploatare și siguranță la foc și adaptarea acestor cerințe la nevoile de reabilitare și verificare MLPAT: **51.500,00 lei fără TVA;**
- propunerea intervențiilor asupra structurii: **26.500,00 lei fără TVA;**
- propunerea intervențiilor asupra instalațiilor: **13.000,00 lei fără TVA;**
- elaborare Documentație tehnică de avizare a lucrărilor de intervenție(D.A.L.I.): **8.000,00 lei fără TVA;**
- elaborare liste de cantități și devize preliminare(faza D.A.L.I.): **2.500,00 lei fără TVA;**

### **Faza Proiect tehnic(inclusiv D.T.A.C.) și asistență tehnică**

- propunerea de arhitectură, inclusiv conformarea clădirii la siguranță în exploatare și siguranță la foc și adaptarea acestor cerințe la nevoile de reabilitare și verificare MLPAT: **48.500,00 lei fără TVA;**
- propunerea intervențiilor asupra structurii: **19.500,00 lei fără TVA;**
- propunerea intervențiilor asupra instalațiilor: **19.500,00 lei fără TVA;**
- asistență tehnică din partea proiectantului: **18.000,00 lei fără TVA.**

**5.2.** Prețul contractului va fi plătit în termen de 30 de zile de la depunerea facturii fiscale;

## **6. Durata contractului**

**6.1.** Durata prezentului Contract este de la data semnării contractului până la data recepției documentațiilor ce fac obiectul contractului și poate fi modificată cu acordul părților, în conformitate cu prevederile din prezentul contract, în condițiile și cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

**6.2.** Durata Contractului este de 75 zile termen de prestare a serviciilor de proiectare(45 de zile pentru faza D.A.L.I. și 30 de zile pentru faza Proiect tehnic) de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor și nu include perioada de sistare/suspendare a prestării serviciilor notificată de Achizitor, caz în care termenul de prestare se va prelungi cu o durată egală cu perioada de sistare/suspendare;

**6.3.** Serviciile de asistență tehnică vor fi prestate pe toată perioada de derulare a contractului de execuție a obiectivului de investiții.

**6.4.** Ordinul de începere de prestare a serviciilor de proiectare va fi emis de către Achizitor după constituirea garanției de bună execuție.

**6.5.** Execuția contractului începe după primirea ordinului de începere de la Achizitor.

## **7. Documentele contractului**

**7.1.** Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini, anexă la referatul de necesitate nr. 23379/04.12.2024;
- b)detaliul de achiziție directă din catalogul electronic DA37100636;

c) oferta financiară detaliată (inclusiv termene de predare) nr. 381/06.12.2024;

d) contractele cu subcontractanții, dacă este cazul;

e) alte documente (dacă este cazul).

7.2. În cazul oricăror neconcordanțe între anexe, acestea vor prevala în ordinea enumerată mai sus.

## 8. Obligațiile Prestatorului

8.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile, conform prevederilor art. 4 din prezentul Contract, precum și de a remedia orice neconformități sau vicii ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin Contract, în limitele prevăzute de prezentul Contract.

(2) Prestatorul se obligă să **presteze serviciile** ce fac obiectul prezentului contract în termenul stabilit conform **art. 6.2**, cu personal calificat și autorizat (*ingineri și alți profesioniști*) care corespunde cerințelor menționate în caietul de sarcini, anexă la prezentul contract.

(3) Prestatorul va garanta că el, colaboratorii și subcontractanții săi (după caz) au experiența și capacitatea necesară pentru prestarea serviciilor.

(4) Prestatorul își asumă răspunderea privind disponibilitatea personalului său de a participa la ședințe tehnice cu Achizitorul și/sau persoana autorizată de acesta, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului și până la data expirării garanției de bună execuție a contractului.

8.2. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

8.3. (1) Prestatorul are obligația de a respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului său inclusiv a celor referitoare la angajare, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere după caz, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Achizitorul nu este responsabil de daunele sau accidentele produse ca urmare a nerespectării acestor prevederi.

8.4. (1) Prestatorul răspunde de realizarea serviciilor în condiții care să asigure evitarea accidentelor de muncă și a îmbolnăvirilor profesionale, în conformitate cu prevederile legale.

(2) Prestatorul va solicita angajaților săi să se conformeze legilor în vigoare, inclusiv legilor referitoare la securitatea muncii.

(3) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, necesare pentru derularea contractului.

8.5. Prestatorul răspunde pentru toate deficiențele constatate de către organele abilitate, potrivit legii, cu ocazia controlului activității achizitorului, care se datorează culpei prestatorului și se obligă la îndeplinirea măsurilor dispuse de aceste organe prin actele de control încheiate, în termenele prevăzute. În cazul în care, în urma controalelor efectuate de către organele abilitate, se constată că prestatorul a încasat sume necuvenite de la Achizitor, prestatorul are obligația să restituie aceste sume, inclusiv penalități, daune-interese, majorări, dobânzi aferente, stabilite prin actele de control.

8.6. Prestatorul acționează întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale precum și cu discreția necesară. Prestatorul nu poate face declarații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Prestatorul nu poate angaja, în niciun fel, răspunderea Achizitorului, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și trebuie să prezinte această obligație în mod clar terților, dacă este cazul.

- 8.7.** Prestatorul nu are niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.
- 8.8.** Prestatorul se obligă să păstreze confidențialitatea asupra informațiilor cu care intră în contact ca urmare a derulării activităților prevăzute în prezentul contract și să respecte prevederile legale cu privire la informațiile clasificate, respectiv Hotărârea Guvernului nr. 585/2002 pentru aprobarea Standardelor naționale de protecție a informațiilor clasificate în România, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 182/2002 privind protecția informațiilor clasificate, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 781/2002 privind protecția informațiilor secrete de serviciu.
- 8.9.** Prestatorul se va asigura că 70% din deșeurile nepericuloase generate în cadrul implementării proiectului vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere pentru a înlocui alte materiale (O.U.G. nr. 92/19 august 2021).

## **9. Obligațiile Prestatorului în prestarea serviciilor de proiectare și asistență tehnică**

- 9.1.** Prestatorul are obligația de a proiecta toate lucrările necesare îndeplinirii obiectului de investiții  
„Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în Școala Gimnazială nr. 2 din orașul Videle, județul Teleorman”.
- 9.2.** Prestatorul va întocmi și va preda beneficiarului următoarele documentații tehnice:  
*Faza D.A.L.I.*
- 1. Relevul clădirii și transpunerea în format digital** se va realiza în conformitate cu prevederile Anexei nr. 1.37 la Ordinul 700/2014, va fi ștampilat de o persoană autorizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară și va fi predat în 2(două) exemplare tipărite și 1(un) exemplar în format PDF scanat pe suport CD.
  - 2. Planul de situație pe suport topografic** se va realiza în conformitate cu prevederile legale și normativele în vigoare aplicabile pentru specificul investiției și va fi predat în 2(două) exemplare tipărite, avizate de O.C.P.I. și 1(un) exemplar în format electronic și în format dwg.
  - 3. Studiul geotehnic** se va realiza în conformitate cu prevederile legale și normativele în vigoare aplicabile pentru specificul investiției și va fi predat în 2(două) exemplare tipărite și 1(un) exemplar în format PDF scanat pe suport CD.
  - 4. Auditul energetic** se va realiza de către un auditor energetic pentru clădiri atestat MLPDA, atestat gradul I, specialitatea construcții și/sau construcții și instalații. Prin auditul energetic se urmărește identificarea principalelor caracteristici termice și energetice ale clădirii, precum și stabilirea din punct de vedere tehnic și economic a soluțiilor de reabilitare termică, pe baza rezultatelor obținute din analiza termică și energetică a clădirii. Fișa de analiză termică și energetică a clădirii, certificatul de performanță energetică și raportul energetic trebuie să fie coerente din punct de vedere tehnic și să respecte structura prevăzută de lege. La elaborarea documentației se vor avea în vedere și prevederile art. 11, alin.(3) din Legea nr.372/2005, Capitolul VII.  
Auditul energetic și certificatul de performanță energetică va fi predat în 2(două) exemplare tipărite și 1(un) exemplar în format PDF scanat pe suport CD.
  - 5. Expertiza tehnică** se va realiza de către un expert tehnic autorizat pentru cerința esențială „rezistență mecanică și stabilitate”. Scopul acesteia este analiza structurii de rezistență a clădirii. Categoriile de lucrări prevăzute în documentațiile tehnico-economice se fundamentează în raportul de expertiză în conformitate cu prevederile legale și normativele în vigoare aplicabile pentru specificul investiției.  
Raportul de expertiză tehnică va fi predat în 2(două) exemplare tipărite și 1(un) exemplar în format PDF scanat pe suport CD.

6. **Propunerea de arhitectură, inclusiv conformarea clădirii la siguranță în exploatare și siguranță la foc și verificare MLPAT** se va realiza în conformitate cu prevederile legale și normativele în vigoare aplicabile pentru specificul investiției.  
Documentația va fi predată în 2(două) exemplare tipărite și 1(un) exemplar în format PDF scanat pe suport CD.
7. **Propunerea intervențiilor asupra structurii** se va realiza în conformitate cu prevederile legale și normativele în vigoare aplicabile pentru specificul investiției.  
Documentația va fi predată în 2(două) exemplare tipărite și 1(un) exemplar în format PDF scanat pe suport CD.
8. **Propunerea intervențiilor asupra instalațiilor** se va realiza în conformitate cu prevederile legale și normativele în vigoare aplicabile pentru specificul investiției.  
Documentația va fi predată în 2(două) exemplare tipărite și 1(un) exemplar în format PDF scanat pe suport CD.
9. **Documentația tehnică de avizare a lucrărilor de intervenție(D.A.L.I.)** se va elabora în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Ghidului de finanțare aferent programului prin care se finanțează obiectivul de investiții.  
Lucrările cuprinse în cadrul acestei documentații vor fi în conformitate cu concluziile raportului de expertiză tehnică și a soluțiilor recomandate de auditul energetic.  
Devizul general al obiectivului de investiții este parte componentă a D.A.L.I. prin care se stabilește valoarea totală estimată, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării obiectivului de investiții. Devizul general și devizul pe obiect se elaborează în conformitate cu prevederile din Anexa nr. 6, Anexa nr. 7 și Anexa nr. 8 la H.G. nr. 907/2016.  
Documentația tehnică de avizare a lucrărilor de intervenție(D.A.L.I.) va fi predată în 2(două) exemplare tipărite și 1(un) exemplar în format PDF scanat pe suport CD.
10. **Elaborarea listelor de cantități și a devizelor preliminare(faza D.A.L.I.)** va fi în conformitate cu structura prevăzută în H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.  
Listele de cantități și devizele preliminare(faza D.A.L.I.) vor fi predate în 2(două) exemplare tipărite și 1(un) exemplar în format PDF scanat pe suport CD.  
**Faza Proiect tehnic(inclusiv D.T.A.C.)**
  1. **Documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor** prevăzute în Certificatul de urbanism la etapa D.A.L.I. Se va avea în vedere necesitatea obținerii avizului Ministerului Educației pentru oportunitatea investiției.  
Documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor vor fi predate în 2(două) exemplare tipărite, dacă nu este specificat altfel în legislația specifică în vigoare.
  2. **Documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construire(D.T.A.C.)** care este parte a documentației pentru emitere autorizației de construire/desființare, reglementată de Legea nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, va fi elaborată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 și se adaptează de către proiectant în conformitate cu specificul obiectivului de investiții.  
Documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construire(D.T.A.C.) va fi predată în 2(două) exemplare tipărite și 1(un) exemplar în format PDF scanat pe suport CD.
  3. **Proiectul tehnic și detaliile de execuție(P.T.+D.D.E.)**, documentația tehnică prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și optimizează scenariul aprobat în cadrul D.A.L.I.  
Proiectul tehnic de execuție conține părți scise și părți desenate și va fi elaborat în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016.

Detaliile de execuție se elaborează odată cu proiectul tehnic, constituind parte integrantă a acestuia.

Proiectul tehnic și detaliile de execuție (P.T.+D.D.E.) va fi predat în 3 (trei) exemplare tipărite, 1 (un) exemplar în format electronic editabil și 2 (două) exemplare în format PDF scanat pe suport CD. Exemplarele scanate tip PDF vor fi identice cu forma tipărită a documentației (inclusiv toate semnăturile și ștampilele).

- 10.3.** Prestatorul va acorda asistență tehnică pe toată perioada de derulare a contractului de execuție a lucrărilor obiectivului de investiții.
- 10.4.** Prestatorul va actualiza toate documentațiile tehnico-economice, în caz de necesitate, fără costuri suplimentare.
- 10.5.** Prestatorul va soluționa neconformitățile și neconcordanțele semnalate de către Achizitor în termen de 3 zile lucrătoare de la respingerea motivată transmisă de Achizitor.
- 10.6.** În relația dintre părțile contractante, Prestatorul își va pierde dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra documentației elaborate sau alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Achizitor, dată la care devin proprietatea acestuia.
- 10.7.** De la data aprobării și recepționării documentațiilor de către Achizitor, Prestatorul cedează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea drepturilor patrimoniale este exclusivă.
- 10.8.** Se consideră că prin semnarea Contractului, Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită documentația elaborată sau alte documente de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.
- 10.9.** Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului Contract și nu va face referire la acestea în cursul derulării altor contracte pentru terți și nu va divulga nici o informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris în prealabil al acestuia.
- 10.10.** Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, ceda ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

## **11. Reguli privind protecția datelor**

**11.3.** Prestatorul se obligă să respecte prevederile legale cu privire la protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, respectiv Regulamentul (U.E.) 2016/679 (Regulamentul general privind protecția datelor RGPD 2018).

**11.4.** Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

**11.5.** Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii. Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- a) capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- b) informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia;
- c) îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016. Art. 3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada

de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**11.6.** Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză, respective dar fără a se limita la acestea:

- a) vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- b) vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- c) se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- d) se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor
- e) se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- f) se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- g) se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală;
- h) se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

## **12. Obligațiile achizitorului**

**12.3.** Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului prețul convenit pentru prestarea *serviciilor de proiectare și asistență tehnică pentru proiectul de investiții „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în Școala Gimnazială nr. 1 din orașul Videle, județul Teleorman”*, exclusiv sub condiția îndeplinirii de către acesta în mod corespunzător a obligațiilor contractuale acceptate de către achizitor.

**12.4.** Achizitorul va numi o persoană/mai multe persoane din personalul propriu care va/vor avea autoritatea să acționeze în numele acestuia, dar fără ca prin aceste acțiuni să se aducă vreo modificare prezentului Contract sau prevederilor necesității minim obligatorii.

## **13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**13.3.** În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, sau le îndeplinește defectuos, atunci Achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,01% pe zi** din valoarea obligațiilor neexecutate conform graficului fizic. Cuantumul penalităților nu poate depăși valoarea debitului restant.

**13.4.** În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile, acceptate în prealabil la plată, în termen de **60 de zile** de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul este îndreptățit a solicita, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,01% din plata neefectuată**, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Cuantumul penalităților nu poate depăși valoarea debitului restant.

**13.5.** În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea Contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului, în cuantum de **0,01% pe fiecare zi de întârziere** din valoarea contractului fără TVA.

**13.6.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a rezilia contractul potrivit prevederilor **art. 20**.



### **13. Garanția de bună execuție a contractului**

**13.1.** Prestatorul se obligă să constituie Garanția de Bună Execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului fără T.V.A, în conformitate cu prevederile art. 154 alin. (3) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, respectiv, **12.250,00 lei**.

**13.2.** (1) Garanția de bună execuție se constituie în conformitate cu prevederile art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

(2) Garanția de bună execuție constituită conform prevederilor art. art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, devine anexă la prezentul contract, prevederile art. 39 alin. (3) și (5) din Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, aplicându-se în mod corespunzător.

**13.3.** (1) Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în condițiile de mai sus și în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (3) din Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

(2) Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a Prestatorului, fără a depăși 15 zile de la data semnării prezentului contract.

**13.4.** În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația, în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (5) din Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică

**13.5.** Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

**13.6.** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat

**13.7.** Achizitorul va elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor art. 154<sup>2</sup>, alin. (3), lit. a) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

### **14. Finalizarea și recepția documentației tehnico-economice**

**14.1.** Documentațiile tehnice ce fac obiectul contractului se predau achizitorului în original, la sediul acestuia, conform termenelor prevăzute la **art.6.2** din prezentul contract.

**14.2.** Recepția documentațiilor se face pe baza borderourilor de piese scrise și desenate pe baza unui proces verbal de predare-primire a documentelor, pentru fiecare fază, semnat de achizitor la momentul predării.

**14.3.** În caz de constatare a unor lipsuri sau inadvertențe în documentația predată, achizitorul va face obiecțiunile convenite în limitele DALI-ului și a obligațiilor (misiunilor) asumate de prestator, a normativelor și legilor în vigoare, în maxim **10 zile lucrătoare** de la primirea lucrării. Neprezentarea de obiecțiuni în acest termen prezumă acceptarea documentației în forma predată.

### **15. Modalități de plată**

**15.1.** (1) Plățile trebuie să fie făcute, la cererea Prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform Contractului, în conformitate cu prevederile **art. 5**.

(2) Situațiile de plată se confirmă/infirmă în termen de maxim **15 zile** de la primire. În cazul în care Achizitorul emite observații asupra situațiilor de plată parțiale, acestea vor fi înapoiate Prestatorului în vederea refacerii.

(3) După confirmarea situațiilor de plată, Prestatorul emite factura fiscală, cu valoarea acceptată la plată în prealabil de către Achizitor.

(4) Plățile se efectuează în termen de **30 de zile** de la data primirii facturii de către Achizitor, dar nu influențează responsabilitatea și serviciile prestate; ele nu se consideră, de către Achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

(5) La emiterea facturilor, Prestatorul va avea în vedere precizările **O.U.G. nr. 120/2021, privind administrarea și implementarea sistemului național privind factura electronică RO e-factura și factura electronică în România, precum și pentru completarea Ordonanței Guvernului nr. 78/2000 privind omologarea, eliberarea cărții de identitate a vehiculului și certificarea autenticității vehiculelor rutiere în vederea introducerii pe piață, punerii la dispoziție pe piață, înmatriculării sau înregistrării în România, precum și supravegherea pieței pentru acestea.**

## **16. Modificarea prețului contractului**

**16.1.** Prețul contractului nu se poate revizui.

**16.2.** Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor Prestatorului sunt cele declarate în detaliul de achiziție directă din catalogul electronic DA37100636, anexă la Contract.

## **17. Condiții de modificare a contractului.**

### **17.1. Modificări ale Contractului**

(a) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, prin act adițional, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, inclusiv în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 (art. 164 și 165) cu modificările și completările ulterioare .

(b) Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale Contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

(c) Modificările contractuale nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

(d) Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu cel puțin **15 zile** înainte de data la care se consideră că modificarea Contractului ar trebui să producă efecte.

### **17.2. Modificarea Contractului prin revizuire**

(1) Modificările contractului de servicii, indiferent dacă sunt sau nu evaluabile în bani, se realizează în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii de guvern nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare și Instrucțiunea 1/2021.

(2) Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în serviciile pe care prestatorul se obligă să le execute în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din caietul de sarcini precum și a celorlalte anexe ale Contractului, care fac parte integrantă din Contract, în următoarele situații:

#### **a) Părțile contractante**

i. Din punct de vedere al schimbării denumirii, al statutului, ale acționariatului, al formei societății, care nu atrag crearea unei persoane juridice noi, al schimbării sediului social;

ii. Atunci când Prestatorul este înlocuit de un nou Prestator, în situația în care drepturile și obligațiile Prestatorului inițial rezultate din Contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și

selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

**b) Prețului Contractului** – Prețul contractului nu poate fi revizuit

**c) Termenul de prestare și/sau durata contractului** – În condițiile art. 221, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, părțile contractante au dreptul de a conveni o prelungire a termenului de execuție și/sau a duratei contractului, în situația apariției de impedimente sau unor fenomene imprevizibile.

**d) Subcontractanții** – Introducerea/schimbarea subcontractanților/exprimarea opțiunii acestora de a fi plătiți direct de achizitor se poate opera în vederea unei mai bune gestionări/derulării a contractului.

## 18. Asigurări

**18.1.** Proiectantul și specialiștii atestați tehnico-profesional/autorizați au obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practici, în conformitate cu Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

**18.2.** Prestatorul are obligația de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

**18.3.** Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Prestator, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## 19. Subcontractanți

**19.1.** Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu Subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

**19.2.** (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor **alin. (1)** vor constitui anexe la Contractul de achiziție publică. Contractele vor conține în mod obligatoriu denumirea Subcontractanților, datele de contact ale acestora, reprezentanții legali, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile respective.

(3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora se constituie în anexe la contract.

**19.3.** (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) În situația în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, Prestatorul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile prevăzute la **art. 19.1** din prezentul Contract.

**19.4.** (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi Subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare a Contractului de achiziție publică.

(2) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi Subcontractanți are loc după atribuirea contractului, Prestatorul are obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit. De asemenea, Prestatorul are obligația de a transmite Achizitorului o declarație pe propria răspundere din partea noilor Subcontractanți prin

care aceștia își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini aferente activității supuse subcontractării.

(3) În situația prevăzută la **alin. (1)**, Prestatorul va transmite Achizitorului informațiile prevăzute la **art. 19.2 alin. (2)** din prezentul Contract și solicită acordul Achizitorului privind eventualele noi Subcontractanți implicați ulterior în executarea Contractului.

(4) Prestatorul are obligația de a încheia un contract cu noul subcontractant în concordanță cu oferta depusă.

(5) În situația înlocuirii unui subcontractant, obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(6) Contractele încheiate cu noii subcontractanți, precum și declarația pe propria răspundere prevăzută la alin. (3) vor fi prezentate cu cel puțin **10 zile** înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii Subcontractanți.

(7) Schimbarea unui Subcontractant nu va conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale.

(8) Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera Prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

(9) Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între Subcontractant și Achizitor.

**19.5.** Subcontractanții își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

**19.6.** Achizitorul efectuează plăți directe către Subcontractanții agreați doar atunci când execuția lucrărilor acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitorul, Prestatorul și Subcontractantul sau de Achizitorul și Subcontractantul atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de Subcontractant.

**19.7.** Prestatorul poate schimba oricare Subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată Achizitorului, conform prevederilor **art. 19.4 alin. (6)** din prezentul Contract

(2) Prestatorul are dreptul de a înlocui Subcontractanții nominalizați cu avizul prealabil al Achizitorului și fără a modifica propunerea tehnică sau financiară, anexe la prezentul contract.

## 20. **Încetarea contractului**

**20.1.** Prezentul Contract poate înceta, prin:

a) executarea corespunzătoare a obligațiilor conform prevederilor prezentului Contract precum și a anexelor acestuia,

b) acordul de voință al Părților,

c) denunțarea unilaterală de către Achizitor în cazurile stabilite la **art. 21. Denunțarea contractului de către achizitor**, în baza unei notificări de **5 zile calendaristice** transmisă în scris de către Achizitor Prestatorului celeilalte Părți.

d) rezilierea de către o Parte în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă Parte contractantă, conform prevederilor **art. 21 – Rezilierea contractului**.

e. Dacă forța majoră și consecințele acesteia durează pentru o perioadă mai mare de **90 de zile**, fiecare Parte poate renunța la executarea Contractului. În acest caz, niciuna dintre Părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă Parte, dar acestea au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul Legii și al Contractului până la data respectivă.

## 21. **Rezilierea contractului**

**21.1.** Nerespectarea de către Prestator, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, dă dreptul Achizitorului de a rezilia Contractul.

**21.2.** Nerespectarea de către Achizitor, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, dă dreptul Prestatorului de a cere rezilierea Contractului și de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită și recepționată, până la data încetării Contractului.

**21.3.** (1) Achizitorul are dreptul de a rezilia Contractul, cu efecte depline, printr-o notificare de reziliere scrisă adresată Prestatorului, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești.

(2) În situația prevăzută la alin. (1) Achizitorul transmite anterior o notificare de remediere, prestatorul având obligația de a remedia situația semnalată în termenul prevăzut în contract.

(3) Dacă Prestatorul nu a remediat situația în cadrul termenului stabilit prin notificarea prevăzută în contract, rezilierea operează de plin drept la expirarea unui termen de **15 zile calendaristice** de la transmiterea notificării de reziliere de către Achizitor.

**21.4.** (1) Situațiile în care se impune emiterea de către Achizitor a unei notificări de reziliere sunt, fără a se limita la acestea:

i. Prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile, conform prevederilor Contractului.

ii. Prestatorul nu se conformează, în termenul stabilit, conform notificării emise de Achizitor, prin care i se solicită remedierea neconformității precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul Contract, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale Prestatorului;

iii. Prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de Achizitor în condițiile prezentului Contract;

iv. Prestatorul a săvârșit abateri profesionale, astfel cum sunt stabilite la art. 167 alin. (3) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

v. Prestatorul subcontractează fără a avea acordul scris al Achizitorului;

vi. Prestatorul se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;

vii. Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

viii. are loc orice modificarea organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract;

ix. apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;

x. Prestatorul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa asigurările solicitate sau persoana care furnizează asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin Contract;

xi. în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Achizitorului în legătură cu care se execută serviciile care fac obiectul Contractului;

xii. Prestatorul a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil serviciilor care fac obiectul Contractului și aceste încălcări au fost stabilite printr-un act sancționator emis de către autoritățile competente;

xiii. are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului.

**21.5.** Achizitorul poate rezilia Contractul și în următoarele cazuri:

a) în cazul în care predarea serviciilor în cadrul Contractului nu a început efectiv la data stabilită, iar Achizitorul consideră noua dată propusă de către Prestator ca inacceptabilă;

- b) în cazul în care Prestatorul nu pune în aplicare Contractul sau încalcă alte obligații contractuale sau în mod repetat, refuză să respecte obligații contractuale;
- c) în cazul în care procedura de atribuire a Contractului sau punerea în aplicare a Contractului se dovedesc a fi fost supuse unor erori substanțiale, nereguli sau fraude;
- d) în cazul în care Prestatorul nu respectă obligațiile aplicabile conform cerințelor de mediu, sociale, de muncă, stabilite prin legislația în vigoare aplicabilă (Directiva 2014/24 / EU);
- e) în cazul în care Prestatorul este într-o situație care ar putea constitui un conflict de interese sau un conflict de interese profesionale;
- f) în cazul în care o Modificare a Prestatorului este de natură să afecteze în mod substanțial punerea în aplicare a Contractului sau să modifice în mod substanțial condițiile în care Contractul a fost atribuit inițial;

**21.6.** Achizitorul este exonerat de orice obligație de plată către Prestator pentru serviciile prestate ulterior datei rezilierii;

**21.7.** Prestatorul datorează Achizitorului, cu titlu de daune-interese în situația rezilierii Contractului pe baza conflictului de interese suma de 50% din valoarea contractului, cumulativ cu orice alte obligații de plată în sarcina Prestatorului până la data încetării Contractului;

**21.8.** Prestatorul poate rezilia Contractul în cazul în care:

- a) Achizitorul a comis erori substanțiale, nereguli sau fraude în cadrul atribuirii Contractului sau punerea în aplicare a Contractului;
- b) Achizitorul nu își îndeplinește obligațiile care îi revin, în special obligația de a furniza informațiile necesare pentru punerea în aplicare a Contractului

**21.9.** Partea notificată cu privire la intenția de reziliere a Contractului de către cealaltă Parte, în termen de **5 zile** de la data primirii notificării poate prezenta observații, inclusiv măsurile propuse pentru a continua îndeplinirea obligațiilor sale contractuale. În caz contrar, decizia de încetare a Contractului devine executorie în termen de **10 zile** de la expirarea termenului de prezentare a observațiilor.

**21.10.** Prestatorul nu are dreptul la daune pentru orice pierdere care rezultă din încetarea înainte de termen a Contractului, inclusiv pierderea profiturilor anticipate, cu excepția cazului în care pierderea sau paguba au fost cauzate din culpa Achizitorului.

**21.11.** Prestatorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a reduce costurile, pentru prevenirea daunelor și pentru anularea sau reducerea angajamentelor sale.

**21.12.** În termen de **60 de zile** de la data rezilierii Contractului, Prestatorul trebuie să prezinte orice document și orice factură necesară pentru Serviciile care au fost predate înainte de data rezilierii.

**21.13.** În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Prestatorului, acesta, prin lichidator sau administrator judiciar, are obligația de a notifica Achizitorul în termen de **3 zile** de la deschiderea procedurii.

**21.14.** În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui Subcontractant, unui terț susținător sau, dacă este cazul, Prestatorul are aceleași obligații stabilite la clauzele de la articolul anterior din prezentul Contract.

**21.15.** În cazul în care Prestatorul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Prestatorul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele anterioare din prezentul Contract.

## **22. Denunțarea contractului de către achizitor**

**22.1.** Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral Contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) la momentul atribuirii Contractului, fie Prestatorul se afla în situația de a fi fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, fie persoana, care este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic ori are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, se afla în situația de a fi fost

condamnată printr-o hotărâre definitivă pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni pentru care nu a intervenit reabilitarea:

1. constituirea unui grup infracțional organizat, astfel cum este prevăzut prin art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/ Prestatorul, ca operator economic, a fost condamnat,
  2. infracțiuni de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/ Prestatorul, ca operator economic, a fost condamnat,
  3. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevăzut prin art. 181-185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/ Prestatorul, ca operator economic, a fost condamnat,
  4. acte de terorism, astfel cum este prevăzut prin art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004, privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/ Prestatorul, ca operator economic, a fost condamnat,
  5. spălarea banilor, astfel cum este prevăzut prin art. 29 din Legea nr. 656/2002, pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, astfel cum este prevăzut prin art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/ Prestatorul, ca operator economic, a fost condamnat,
  6. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevăzut prin art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/ Prestatorul, ca operator economic, a fost condamnat,
  7. fraudă, astfel cum este prevăzut prin articolul I din Convenția privind protejarea intereselor financiare al Comunității Europene din 27 noiembrie 1995;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.
- c) împotriva Prestatorului se deschide procedura falimentului, Prestatorul având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.
- 22.2.** Prestatorul acceptă și înțelege expres că, pe perioada valabilității prezentului Contract, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral Contractul, prin transmiterea către Prestator a unei notificări scrise cu **5 zile calendaristice** anterior datei la care încetarea produce efecte, în următoarele cazuri:
- a) a luat cunoștință de faptul că la momentul atribuirii Contractului, Prestatorul se află într-una dintre situațiile care ar fi determinat excludere acestuia din procedura de atribuire, în temeiul articolului 164 din Legea nr. 98/2016, respectiv fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre infracțiunile prevăzute la art. 164, alin. (1) din Legea nr. 98/2016
  - b) a luat cunoștință faptul că la momentul atribuirii Contractului, un membru al organului de administrare, de conducere, de supraveghere al Prestatorului, un membru cu putere de reprezentare, de decizie sau de control asupra Prestatorului se află într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea acestuia din procedura de atribuire, în temeiul art. 164 din Legea nr. 98/2016, respectiv

fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre infracțiunile prevăzute la art. 164, alin. (1) din Legea nr. 98/2016.

c) are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului.

**22.3.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în termen de **30 de zile** de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractului în măsura în care îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

## **23. Cesiunea**

**23.1.** În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest Contract, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial, cu acordul în prealabil al Achizitorului.

**23.2.** Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

**23.3.** Atunci când un Subcontractant își exprimă dorința de a fi plătit direct, este permisă cesiunea de creanță în favoarea Subcontractanților legată de partea/părțile din Contract care sunt îndeplinite de aceștia. Transferul de drept al obligațiilor de plată către Subcontractant/Subcontractanți pentru partea/părțile din Contract aferentă/aferente acestuia/acestora, va avea loc în momentul în care va fi confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin Contractul de subcontractare, în conformitate cu prevederile **contractului**.

**23.4.** Prestatorul poate transmite, total sau parțial, prin acte juridice, creanțele născute din acest Contract, fără să poată modifica graficul fizic și numai cu acordul prealabil scris al Achizitorului.

## **24. Ipoteci asupra creanțelor**

**24.1.** Ipoteca poate să aibă ca obiect creanțele izvorâte din prezentul contract.

**24.2.** Anterior constituirii ipotecii, Prestatorul are obligația de a notifica în scris Achizitorul cu privire la intenția de a constitui ipoteca asupra creanțelor izvorâte din prezentul contract.

**24.3.** Creditorul ipotecar nu poate cere plata decât după ce comunică în scris debitorului acesteia existența ipotecii, creanța ipotecată, suma datorată, locul și modalitatea de plată. Acceptarea ipotecii de către debitorul creanței ipotecate, făcută prin act scris, produce aceleași efecte.

**24.4.** Creditorul în favoarea căruia s-a ipotecat creanța trebuie să remită debitorului acestei creanțe o copie a avizului de ipoteca.

## **25. Forța majoră**

**25.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**25.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**25.3.** Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**25.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**25.5.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim **15 zile** de la încetare.



**25.6.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de **90 de zile**, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului Contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **26. Soluționarea litigiilor**

**26.1.** Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**26.2.** Dacă, după **15 zile** de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente de la sediul Achizitorului.

## **27. Clauze anti-mită**

**27.1** Prestatorul se obligă să își îndeplinească îndatoririle și obligațiile care îi revin în temeiul sau în legătură cu prezentul contract, în conformitate cu toate legile în vigoare, inclusiv dispozițiile anti-mită aplicabile;

**27.2** Prestatorul se obligă să nu autorizeze, să nu ofere sau să nu promită un avantaj financiar sau de altă natură (inclusiv plată, împrumut, cadou sau transfer de valoare), în mod direct sau indirect, în contul sau pentru uzul sau beneficiul unui angajat al UAT Videle (sau al altei persoane, la cererea sau cu acordul sau încuviințarea unui angajat al UAT Videle), sau oricărei alte persoane fizice sau juridice, în vederea obținerii în mod abuziv de contracte sau a prelungirii contractelor în derulare sau în vederea obținerii unui folos necuvenit sau pentru a influența o decizie sau pentru a încuraja, determina sau recompensa acte de abuz în îndeplinirea sarcinilor și obligațiilor de serviciu (prin acțiune sau omisiune);

**27.3** Prestatorul se obligă să nu se angajeze în, să nu faciliteze sau să nu accepte nicio altă activitate, practică sau comportament de natură a încălca legile în vigoare privitoare la combaterea luării sau dării de mită;

**27.4** Prestatorul se obligă să instituie și să aplice politici, proceduri sau instrucțiuni interne privind prevenirea luării sau dării de mită, (inclusiv, dar fără a se limita la cea manifestată sub formă de cadouri, invitații și evenimente de divertisment).

**27.5** În scopul realizării celor de mai sus Prestatorul:

- (i) declară și garantează că nu a avut niciodată vreun interes care, în mod direct sau indirect, contravine executării adecvate și etice a prezentului contract și că a respectat și
- (ii) se angajează să respecte toate legile, normele și reglementările în vigoare, în special legile anticorupție aplicabile, în ceea ce privește obiectul contractului.

**27.6** Prestatorul se obligă ca toate tranzacțiile în temeiul prezentului contract să fie înregistrate corect sub toate aspectele materiale în evidențele și registrele sale contabile și ca toate documentele care stau la baza înregistrărilor în astfel de registre și evidențe să fie complete și corecte sub toate aspectele materiale.

**27.7** În orice moment, la cererea UAT Videle, Prestatorul este de acord să certifice în mod prompt, în scris, conformitatea cu garanțiile conținute în acest articol.

Prestatorul trebuie să raporteze prompt în scris, despre orice încălcare a acestei garanții către UAT județul Videle și este de acord să răspundă la orice întrebări despre eventualele încălcări potențiale și să furnizeze documentele corespunzătoare către UAT Videle.

## **28. Limba care guvernează contractul**

**28.1.** Limba care guvernează contractul este limba română.

## **29. Comunicări**

**29.1.** (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**29.2.** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **30. Legea aplicabilă contractului**

**30.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul Contract s-a încheiat în 3 exemplare, din care 1 (un) exemplar pentru Prestator și 2 (doua) exemplare pentru Achizitor, fiecare având aceeași valoare juridică. În cazul în care există neconcordanțe între exemplarele contractului, prevalează exemplarele rămase la Achizitor.

**ACHIZITOR,**  
PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE  
Primar,  
Cornel Gogan

**PRESTATOR,**  
SC ARTOPIC WORKSHOP SRL  
Răzvan Ionescu

Secretar general,  
Corina Nicoleta Ivan

Sef serviciul EPA,  
Virgil Radu,

Vizat CFP,

Consilier juridic,  
Bogdan-Ștefan Tudorache

Serviciul Arhitectului Șef,  
Livia-Cristina Toader

Întocmit,  
Consilier achizitii publice,  
Daniela Ivașcu